

GES.A.P. S.p.a.

**SOCIETA' DI GESTIONE DELL'AEROPORTO INTERNAZIONALE DI PALERMO
"FALCONE BORSELLINO"**

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

SERVIZIO DI ASSISTENZA BIENNALE PER LA MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE.

Capitolato Speciale d'Appalto

1. OGGETTO DEL SERVIZIO

Il servizio è relativo all'assistenza per la manutenzione dell'impianto di depurazione aeroportuale e dell'impianto di sollevamento delle acque depurate al depuratore comunale di Cinisi, relativamente agli apparati meccanici, elettromeccanici, di servizio e delle aree di pertinenza.

2. IMPORTO PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO

L'importo biennale per la fornitura del servizio, oggetto del presente capitolato, è previsto nella somma di euro 34.444,00 (trentaquattroquattrocentoquarantaquattromila/00), di cui euro 28.704,00 importo per manodopera oltre ad euro 574,08 per oneri di sicurezza.

3. MODALITA' DI ESECUZIONE E DURATA DEL CONTRATTO

La ditta si obbliga ad effettuare direttamente il servizio in oggetto nel rispetto delle indicazioni impartite dal Servizio Manutenzione Impianti e Sistemi della GES.A.P..

La durata del contratto è stabilita in complessivi 24 mesi.

4. OFFERTA

L'offerta deve avere validità di almeno 180 giorni successivi alla data di scadenza del termine per la presentazione e avrà valore di proposta contrattuale irrevocabile.

5. OBBLIGATORIETA' DELL'OFFERTA

Mentre per la presentazione dell'offerta la ditta è immediatamente obbligata nei confronti della GES.A.P. ad effettuare la prestazione nei modi e nei termini della stessa, della lettera d'invito e del presente capitolato, per la GES.A.P. il rapporto obbligatorio nascerà solo dopo l'approvazione della deliberazione di aggiudicazione definitiva e la stipulazione del contratto. La GES.A.P. si riserva, comunque, la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di procedere o meno all'aggiudicazione.

6. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

La ditta che risulterà aggiudicataria si impegna a stipulare il contratto entro cinque giorni dalla lettera con cui verrà comunicata l'aggiudicazione e prende atto che, nel caso in cui non si

stipuli decade automaticamente e il rapporto obbligatorio verrà scisso per semplice comunicazione scritta della GES.A.P., che le porrà a carico le eventuali ulteriori spese che dovesse affrontare con la stipulazione con altro contraente, tenendola comunque indenne dalle eventuali prestazioni effettuate nel frattempo.

7. LUOGO DELLA STIPULAZIONE

La stipulazione del contratto avverrà nella sede della GES.A.P., presso l'Aeroporto "Falcone Borsellino" di Palermo.

8. CAUZIONE DEFINITIVA

L'impresa è tenuta a prestare cauzione definitiva ai sensi dell'art.118 del D. Lgs. n.163/2006, costituita in denaro contante versato sul c/c n. 410345839 Banco di Sicilia Agenzia n.3 di Palermo ABI 1020 CAB 4603 oppure autorizzata ai sensi della legge 10/06/1982, n.348. Il deposito cauzionale sarà svincolato e restituito al contraente dopo che sia stato accertato il regolare soddisfacimento di tutti gli obblighi contrattuali.

9. ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio sarà svolto in tre interventi settimanali di due ore ciascuno da due unità lavorative secondo le disposizioni impartite dal personale del Servizio Manutenzione Impianti e Sistemi della GES.A.P..

I giorni della settimana e gli orari in cui verranno effettuati gli interventi verranno comunicati nel corso della settimana precedente dal personale del Servizio Manutenzione Impianti e Sistemi della GES.A.P..

Il servizio è comprensivo di:

- lavori di rimozione dei fanghi di supero essiccati in filtro-prensa;
- ricarica e relativa manutenzione dello stesso impianto;
- trasferimento dei fanghi rimossi in appositi contenitori ubicati in prossimità dell'impianto;
- estrazione e ricollocazione di pompe sommerse di sollevamento;
- rimozione di corpi estranei dai circuiti idraulici e dalle pompe;
- manutenzione e pulizia delle aree interne ed esterne dell'impianto di depurazione e della centrale tecnologica;
- pulizia di vasche e pozzi;
- manutenzione impianto "bottini di bordo", con rimozione di eventuali corpi solidi e materiale grigliato presente nell'impianto;
- piccoli interventi manutentivi su parti elettriche ed elettromeccaniche.

Inoltre, La ditta appaltatrice dovrà essere disponibile ad eventuali interventi di manutenzione extra-ordinari, entro un'ora dalla richiesta e lo stesso sarà computato all'interno del monte ore disponibile.

10. ONERI E OBBLIGHI DEL FORNITORE.

Sono compresi e compensati gli oneri relativi all'utilizzo dei D.P.I. mentre attrezzature e mezzi di lavoro saranno messi a disposizione dalla GES.A.P..

11. CONTESTAZIONE

Nel caso che imperfezioni e/o difformità nell'espletamento del servizio risultino all'evidenza o emergano da verifiche di esercizio, la ditta ha l'obbligo di ripetere l'intervento entro otto ore dalla lettera di notifica dell'inconveniente rilevato e di invito a intervenire.

I lavori dovrà essere effettuato fuori dalle ore previste per gli interventi settimanali e senza nulla avere a pretendere in termini di compenso aggiuntivo.

12. GARANZIA

Per casi di ritardo ad intervenire o di mancato intervento, la GES.A.P. ha la facoltà di provvedere tramite altre imprese, addebitando il relativo importo alla ditta inadempiente.

La GES.A.P. ha la facoltà di interrompere i pagamenti non ancora effettuati in conto contratto a garanzia degli obblighi della ditta.

13. PENALITA'

In caso di ritardi nell'osservanza dei termini o di inadempienze in ordine agli interventi di manutenzione, l'aggiudicataria sarà soggetta alla penale, per ogni giorno di ritardo, dell'uno per mille calcolata sul valore della fornitura ed al risarcimento del danno per il mancato funzionamento dell'impianto.

Detto ritardo, tuttavia, non potrà superare il termine di n.10 gg. naturali e consecutivi, dopodichè rimarrà facoltà della GES.A.P. di adottare le determinazioni che riterrà più opportune.

14. PAGAMENTO

I pagamenti verranno effettuati entro 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data della fattura, emessa mensilmente alla fine di ciascun mese in cui è stato effettuato il servizio,

15. INVARIABILITA' DEI PREZZI

Il prezzo contrattuale è fisso e invariabile e si intende accettato dalla ditta in base ai calcoli di sua convenienza.

16. RISOLUZIONE DI DIRITTO DEL CONTRATTO

Qualora nel corso del contratto la GES.A.P. accerti che la sua esecuzione non procede secondo le condizioni stabilite, la GES.A.P. può fissare un congruo termine entro il quale la ditta si deve conformare a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine stabilito, il contratto è risolto di diritto. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dalla ditta. La risoluzione comporta il risarcimento del danno da parte della ditta.

17. RESPONSABILITA'

La ditta si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di infortuni e danni arrecati alla GES.A.P. commesse durante l'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

18. CESSIONE DEL CONTRATTO.

Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità.



19. NORME DI SICUREZZA

I lavori di manutenzione dovranno svolgersi nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro. In particolare, l'impresa aggiudicatrice è obbligata a nominare il proprio Responsabile della Sicurezza, dandone comunicazione all'Amministrazione; è altresì obbligata a predisporre, prima dell'effettivo inizio delle attività, il Piano Operativo per la Sicurezza relativo alle attività ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., con l'impegno ad osservarlo scrupolosamente per l'intera durata dell'appalto.

L'impresa istituirà per l'appalto in oggetto apposito Registro degli infortuni vidimato dalla ASL, consegnandone copia alla Committente prima dell'inizio lavori.

L'impresa appaltatrice è, inoltre, tenuta a rendere disponibili in lingua italiana le schede di sicurezza relative ai materiali/sostanze introdotti per lo svolgimento delle attività oggetto del presente Capitolato, così come predisposto dal produttore.

La Ditta appaltatrice dovrà provvedere prima dell'inizio dei lavori, a consegnare a GES.A.P.: il documento di valutazione dei rischi relativo alle attività oggetto dell'affidamento dei lavori redatto ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;

- il nominativo ed il recapito telefonico del responsabile di cantiere;
- il nominativo ed il recapito telefonico del responsabile del servizio di prevenzione e protezione (RSPP);
- i nominativi e le qualifiche dei propri dipendenti, impiegati nelle attività affidate;
- l'elenco dei dispositivi di prevenzione individuale (DPI), eventualmente adottati, distinti per tipologia di impiego;
- i dati relativi ai casi di infortunio, distinti per tipologia, avvenuti nello svolgimento di attività simili nell'ultimo triennio.

20. LAVORO CONTEMPORANEO CON ALTRE IMPRESE

La ditta Appaltatrice prima di iniziare le attività lavorative dovrà accertare tutte le restrizioni e/o difficoltà di qualsiasi natura che possono risultare dall'obbligo di dover lavorare nella stessa area contemporaneamente ad altre imprese, o derivante da lavori che vengono eseguiti in prossimità della propria area di lavoro.

21. ONERI CONSEGUENTI ALLA ESECUZIONE DEI LAVORI IN ZONA AEROPORTUALE – PERMESSI DI ACCESSO

Sono a carico dell'Appaltatore gli oneri conseguenti alla esecuzione dei lavori in zona aeroportuale, comportanti anche l'obbligo di soggiacere a tutte le limitazioni, interferenze ed interruzioni dei lavori che a tale circostanza conseguono per motivi di sicurezza e per motivi legati all'operatività aeroportuale.

L'Appaltatore è tenuto a rispettare tutte le normative in vigore per la circolazione di mezzi in zona aeroportuale. L'accesso di persone e di mezzi nell'area sarà soggetto al rilascio di permessi a cura della Stazione appaltante a carico e spese dell'Appaltatore.

Resta altresì inteso che l'Impresa nel presentare l'offerta ha valutato che l'esecuzione dei lavori nelle aree aeroportuali avviene in presenza di servizi ed infrastrutture di altri Enti, con i quali i lavori da compiersi devono essere coordinati.

22. DISTINTIVO DI RICONOSCIMENTO

L'Appaltatore è tenuto a curare che il proprio personale porti in modo visibile distintivi di riconoscimento dell'Impresa esecutrice.

23. MANO D'OPERA

Gli operai dovranno essere idonei al lavoro per il quale sono stati richiesti e dovranno essere provvisti di necessari attrezzi e dispositivi di protezione individuali imposti dalla vigente normativa in materia di sicurezza.

L'Appaltatore è obbligato, senza compenso alcuno, a sostituire tutti quegli operai che non sono di gradimento alla Stazione Appaltante.

Circa le prestazioni di manodopera saranno osservate le disposizioni e le convenzioni stabilite sulla disciplina giuridica dei rapporti collettivi.

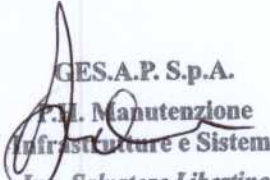
24. RICHIAMO A NORME DI LEGGE

Per quanto non espressamente contemplato nel presente Capitolato verranno richiamate le disposizioni legislative in materia.

25. INSORGENZA CONTROVERSIE

Per tutte le controversie che dovessero insorgere nell'esecuzione del contratto, sarà competente il Foro di Palermo.

Cinisi,


GES.A.P. S.p.A.
P.M. Manutenzione
Infrastrutture e Sistemi
Ing. Salvatore Libertino

