

GES.A.P. S.p.A.
SOCIETA' DI GESTIONE DELL'AEROPORTO DI PALERMO
PUNTA RAISI

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi pulizia delle aree e dei locali aperti al pubblico, compresi tra questi i locali toilettes, nonché delle aree e dei locali non aperti al pubblico ed a vario titolo utilizzati dell'Aeroporto "Falcone Borsellino" di Palermo Punta Raisi, Cinisi (PA) - CIG 6082615CAD

VERBALE SEDUTA PUBBLICA N.4

L'appalto sarà aggiudicato mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm. ed ii..

GESAP S.P.A. procederà alla valutazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

Importo complessivo dell'appalto per l'intera durata dell'affidamento (quattro anni), € 8.727.600,00 oltre € 174.552,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ai sensi dell'art. 131 del D.Lgs 163/06 e s.m.i

Importo a base d'asta l'importo posto a base di gara è costituito dalla tariffa oraria pari ad € 20,78 a base d'asta e soggetto a ribasso oltre € 0,42 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ai sensi dell'art. 131 del D.lgs 163/06 e s.m.i..

L'anno duemilaquindici, il giorno 8 del mese di luglio, alle ore 9.00 nei locali della GES.A.P. S.p.A. presso l'Aeroporto "Falcone e Borsellino" di Palermo – aperta al pubblico, si riunisce la Commissione di gara, così composta:

- Dr. Filippo Giamportone, magistrato amministrativo a. r. , in qualità di Presidente, giusta lettera di nomina del 28.05.2015 prot. n. 6264/15;
- Arch. Francesco Paolo Provino, in qualità di componente esperto tecnico nominato dall'UREGA Sez. prov.le Palermo ex L.R.12/2011 art. 8 e art. 12 del D.P.Reg. 31.01.2012 n.13;
- Avv. Antonio Sindona, in qualità di componente esperto giuridico, nominato dall'UREGA Sez. prov.le Palermo ex L.R.12/2011 art. 8 e art. 12 del D.P.Reg. 31.01.2012 n.13;
- Dr.ssa Cristiana Pelella, Resp.le Affari Giuridici GES.A.P. S.p.s.in qualità di componente interno giusta lettera di nomina prot. 7304/15 del 23.06.2015,
- Dr.ssa Donatella Orlando, in qualità di componente /segretario , Resp.le Servizio Gare e contratti GES.A.P. S.p.a in qualità di componente interno giusta lettera di nomina prot.

7304/15 del 23.06.2015,

per la prosecuzione dei lavori iniziati nelle sedute del 24, 25 giugno e 1[^] luglio 2015, dando atto che nelle medesime sessioni la Commissione ha completato l'esame delle Busta "A" afferente la documentazione amministrativa" presentata dalle prime 16 concorrenti, rinviando al giorno 8 luglio, giusto avviso di prosecuzione dei lavori pubblicato il 2 luglio sul sito www.gesap.it e trasmesso – in pari data - con pec a tutte le partecipanti la prosecuzione dei lavori.

Alle operazioni di gara assistono i rappresentanti delle ditte partecipanti, come da foglio di presenza allegato e relative deleghe **Sub B**).

Preliminarmente, viene dato atto che i plichi sigillati, firmati dalla commissione e conservati contenenti:

- Scatola n.1 : busta "A documentazione amministrativa" delle offerte esaminate
- Scatola n. 2 e 3 : buste "B Offerta Tecnica " e "C Offerta Economica" delle offerte esaminate
- Scatola 4 : plico n.ro 17 dell'offerta ancora da esaminare

sono integri e nello stato in cui sono stati conservati.

La Commissione di gara, previa apertura di detti plichi, prosegue l'esame della "busta A documentazione amministrativa" della diciassettesima domanda pervenuta, nel rispetto della numerazione progressiva di protocollo come da elenco già allegato la scorsa seduta ed alla conseguente ammissione o meno dei concorrenti, sulla base della regolarità della documentazione presentata:

CAPOGRUPPO CONSORZIO STABILE MAST SCARL
MANDANTI LA LUMINOSA SRL LA PERLA SRL

AMMESSA

Alle ore 10.45, il Presidente dispone la sospensione dei lavori in seduta pubblica per procedere, in sede riservata, all'esame della documentazione prodotta dalle imprese ammesse con riserva.

Quanto alla riserva relativa alla concorrente:

- C.E.M CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE
MONDUS SERVICE S.R.L in avvalimento con Gruppo Servizi Ambienti Metropolitan
S.r.l.

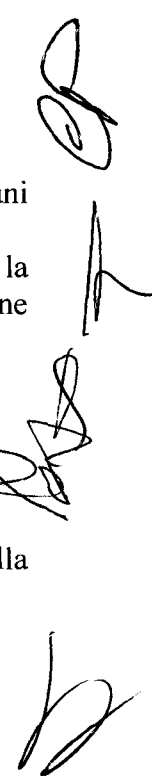
la commissione, dopo approfondito esame in ordine al contratto di avvalimento stipulato tra la consorziata Mondus Service S.r.l. e la Gruppo Servizi Ambienti Metropolitan S.r.l., ritiene ammissibile detto avvalimento sicchè ammette il suddetto consorzio alla prosecuzione della gara.

Quanto alla riserva relativa alla concorrente:

- COSEA CONSORZIO CON ATTIVITA' ESTERNA
IN AVVALIMENTO CON TECNICA FACILITY MANAGEMENT

la commissione, acquisita la documentazione richiesta ammette il suddetto consorzio alla prosecuzione della gara.

Quanto alla riserva relativa alla concorrente:



ROMEO GESTIONI S.P.A.

la commissione, esaminata la documentazione prodotta, la quale dà atto che i servizi indicati sono stati espletati in costanza di attività e di presenza di pubblico, ammette la società alla prosecuzione della gara.

Quanto alla riserva relativa alla concorrente:

GRUPPO SAMIR GLOBAL SERVICE S.r.l.

la commissione, esaminata la documentazione prodotta, la quale dà esplicito atto che la società dispone di idonee referenze bancarie, ammette la società alla prosecuzione della gara.

A questo punto, si dà atto che, dal riesame della documentazione prodotta dalla concorrente GFM S.r.l., in fase di acquisizione del partecipante sulla piattaforma AVCPASS (ANAC) è stato riscontrato che risulta incompleto il documento relativo al PASSOE, pertanto, la commissione dispone di inviare, a mezzo pec, richiesta di produzione del documento completo.

Ultimati i suddetti adempimenti, alle ore 12.30 il Presidente dispone la riapertura dei lavori in sede pubblica.

Terminata la predetta fase, la Commissione prosegue, in applicazione alla previsione di cui al combinato disposto dell'art.6-bis e art. 48 del D.lgs. 163/2006 al sorteggio pubblico del 10% delle offerte ammesse alla successiva fase di gara.

Il Presidente, dopo aver fatto predisporre tanti biglietti quanti sono i concorrenti in gara (17), procede alla numerazione degli stessi dal numero uno al numero 17 in corrispondenza con la numerazione assegnata ai plichi delle società concorrenti.

Si prosegue, quindi, alla estrazione dei n. 2 biglietti ad opera della rappresentante della ditta EURO & PROMOS F.M. Soc. coop. p.a. presente al seggio di gara .

I biglietti estratti vengono aperti e viene dato atto che sono stati sorteggiati i numeri 1 e 8 che, secondo la numerazione sopra citata, corrispondono ai seguenti partecipanti :

- L'OPEROSA S.c.a.r.l.
- ROMEO GESTIONI S.p.a.

La Commissione, pertanto, riesaminata la documentazione prodotta dalle sorteggiate, considerato che taluni atti già risultano prodotti in sede di presentazione delle offerte, dispone, ai sensi dell'art. 48 del D.lgs 163/06 e s.m.i. di acquisire i seguenti ulteriori atti al fine di comprovare i requisiti tecnico-organizzativi:

nei confronti di:

- L'OPEROSA S.c.a.r.l.

Certificato di iscrizione presso la CCIAA

certificati relativi ai servizi prestati presso Grandi Stazioni S.p.a.Roma e presso Azienda Sanitaria Ospedaliera Ordine Mauriziano di Torino

nei confronti di:

- ROMEO GESTIONI S.p.a.
Certificato di iscrizione presso la CCIAA
certificati relativi ai servizi prestati presso Senato della Repubblica e Ministero dell'Economia e delle Finanze, INPS- Sez. Regionale Campania.

Per l'acquisizione di detta documentazione la commissione provvederà in via principale tramite la banca dati nazionale dei contratti pubblici ai sensi del citato art. 48.

Qualora detta procedura non consentisse l'acquisizione della documentazione con immediatezza, la commissione dispone fin da adesso di richiedere la superiore documentazione per le vie ordinarie, come per legge e dispone la prosecuzione delle operazioni di gara per l'apertura della busta "B-Offerta Tecnica", all'esito di detta verifica.

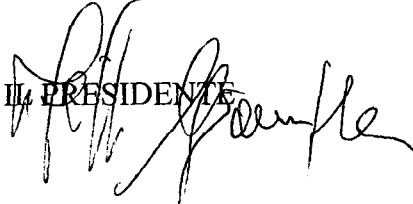
Alle ore 14.30 il Presidente dichiara chiuse le operazioni di gara, disponendo che la data di apertura delle offerte tecniche verrà comunicata a mezzo p.e.c. ad ognuno dei concorrenti, e pubblicata sul sito www.gesap.it sezione bandi e gare.

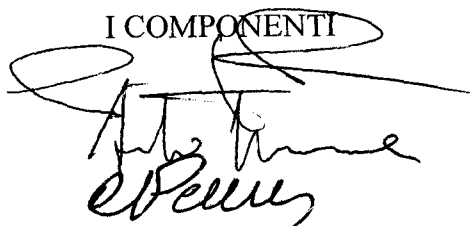
La commissione procede alla conservazione dei plichi in numero 3 (tre) scatole numerate da 1 a 3 contenenti :

- Scatola n.1 : busta "A documentazione amministrativa" delle offerte esaminate
- Scatola n. 2 , 3 : buste "B Offerta Tecnica " e "C Offerta Economica" delle offerte esaminate

Dette scatole vengono sigillate, firmate dalla commissione e conservate presso apposito locale munito di porta con serratura munita di chiave in consegna esclusiva alla dr.ssa Orlando quale segretario.

Il presente verbale composto da n.4 (quattro) pagine, oltre gli allegati, viene letto, confermato e sottoscritto dai Componenti della Commissione di gara.

IL PRESIDENTE



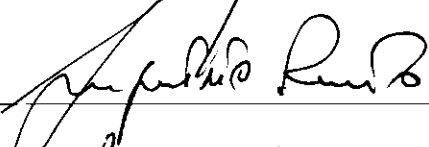
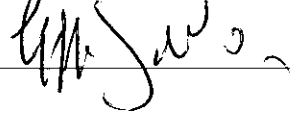
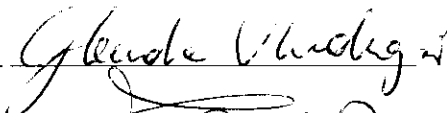
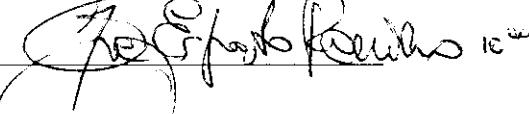
I COMPONENTI


IL COMPONENTE/SEGRETARIO


Affidamento dei servizi di pulizia delle aree e dei locali aperti al pubblico, compresi tra questi i locali toilettes, nonché delle aree e dei locali non aperti al pubblico ed a vario titolo utilizzati dell'Aeroporto "Falcone Borsellino" di Palermo Punta Raisi, Cinisi (PA) - CIG 6082615CAD

FOGLIO PRESENZA

SEDUTA PUBBLICA DELL' 08/07/2015

COGNOME/NOME	DITTA RAPPR.	FIRMA
FRANE MAURIZIO	MANTENCOOP	
IMPASTATO ROMANO	CNS	
SPEDITO G. PPE	PULIRAPIDA SRL	
MINDACINI GIULIA	EURO PROMOS	
TOPA ESTASIO ROMANO	ROMEO Gestioni spa	
GIUVENCO CALOGERO	OSCAR BRIL	