

Procedura aperta per l'affidamento dei Lavori di completamento della zona rustica del Piano Terra dell'Edificio Servizi dell'Aeroporto "Falcone Borsellino" di Palermo Punta Raisi

Codice CIG : 6441332352

RISPOSTE AI QUESITI

QUESITO N.1

Si chiede l'esatto importo singolo delle categorie in quanto nel bando di gara citata al n. III.a categoria prevalente OG11 CLASS.II categoria scorporabile OG1 CLASS.II.

Invece nel disciplinare di gara n. 2 chiedete OG11 Class II e OG 1 Class I.

Si ricorda che in base al regolamento del codice degli appalti si deve specificare importo complessivo e anche importo singolo delle categorie.

Attendiamo una vostra celere risposta.

RISPOSTA

Si chiarisce che l'importo complessivo dell'appalto relativo al bando CIG : 6441332352, è pari ad € 650,785,70 di cui € 446.849,28 soggetti a ribasso, € 179.003,63 per costi di manodopera (non soggetti a ribasso) ed € 24.932,79 (oneri per il costo della sicurezza) non soggetti a ribasso (art. 131 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i) e che, come indicato all'art. 1 del Capitolato speciale d'appalto, l'importo della categoria **OG 11 IMPIANTI TECNOLOGICI class. II** è pari ad Euro 346.394.56, l'importo della categoria **OG 1 OPERE CIVILI class. II**, è pari ad Euro 279.458,35

Per mero refuso di stampa al punto n. 2 del disciplinare, pag, 7, è stata indicata la cat. OG 1 classifica I.

QUESITO N.2

CHIEDIAMO CON LA PRESENTE SE L'AGGIUDICAZIONE DELLA GARA AVVERRÀ TENENDO CONTO DELLA NUOVA LEGGE N. 14/2015 CHE RECITA CHE SE IL RIBASSO SUPERA IL 25% DOVRANNO ESSERE PRODOTTE GIÀ IN GARA LE ANALISI GIUSTIFICATIVE DEI PREZZI.

RISPOSTA

Così come indicato nel bando di gara per settori speciali (CIG : 6441332352) pubblicato sul sito www.gesap.it, ed in forma di estratto sulla GURI n. 132 V^ serie speciale del 9.11.15, l'appalto de quo è aggiudicato con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett.a del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i con l'esclusione automatica delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 86 .

Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sarà inferiore a dieci, si procederà ai sensi dell'art. 86 comma 3 del decreto legisl. 163/2006 e s.m.i., pertanto la Legge n. 14/2015 non trova applicazione .

QUESITO N.3

Per la prenotazione preventiva al RUP non avendo fax disponibile possiamo richiedere un appuntamento per la presa visione dei lavori? Si richiede indirizzo e data per il sopralluogo.

RISPOSTA

Il numero di fax del RUP è 091-7020780, potrete comunque spedire la richiesta di convocazione all'indirizzo e mail garecontratti@gesap.it.

Per quanto riguarda data e indirizzo per il sopralluogo, queste vi verranno comunicati al momento in cui riceverete la convocazione.

QUESITO N.4

Nè nel bando, nè nel disciplinare si richiede la produzione del PASSOE, quest'ultimo non è necessario e non dovrà essere generato oppure deve ancora essere perfezionato nel Simog e sarà possibile generarlo nei prossimi giorni?

RISPOSTA

Trattandosi di Settore Speciale, la procedura di gara non è sottoposta al rilascio del PASSOE.

QUESITO N.5

In merito all'effettuazione del sopralluogo, si chiede se, per l'effettuazione, può essere delegato un socio dell'impresa, producendo il certificato della camera di commercio da dove si evince il nominativo; fermo restando che nel certificato SOA questa persona non compare in quanto non ricopre nè la carica di amministratore nè quella di direttore tecnico.

RISPOSTA

Così come indicato a pag. 1 del disciplinare di gara :

*“Ciascuna impresa potrà indicare nella richiesta un massimo di due nominativi (con relativi data e luogo di nascita, residenza e professione) di soggetti **all'uopo delegati dal legale rappresentante dell'impresa**, allegando, per ciascun soggetto indicato, fotocopia leggibile di un documento di identità in corso di validità e codice fiscale; dovrà, inoltre, essere indicato il recapito e mail . La qualità di delegato va comprovata, al momento del sopralluogo, con esibizione di documento di identità del delegato e consegna di delega del legale rappresentante.*

Pertanto si conferma che è consentito il sopralluogo ad un soggetto appositamente delegato dal legale rappresentante della ditta

QUESITO N.6

SIAMO UN'AZIENDA CLASSIFICATA IN OG11 IV CLASSIFICA. POSSIAMO FARE SEMPLICEMENTE UNA DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO, SUBAPPALTANDO INTERAMENTE LE OPERE IN OG1 AD UN'ALTRA AZIENDA QUALIFICATA? OPPPURE E' NECESSARIO FARE UN'ASSOCIAZIONE/AVVALIMENTO?

RISPOSTA

L'art. 12 lett. b della L. 80/2014 prescrive:

.....b) non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, se privo delle relative adeguate qualificazioni, le lavorazioni, indicate nel bando di gara o nell'avviso di gara o nella lettera di invito, di importo superiore ai limiti indicati dall'[articolo 108, comma 3, del regolamento di cui al d.P.R. 5 maggio 2010, n. 207](#), relative alle categorie di opere generali individuate nell'[allegato A al predetto decreto](#), nonché le categorie individuate nel medesimo allegato A con l'acronimo OS, di seguito elencate: OS 2-A, OS 2-B, OS 3, OS 4, OS 5, OS 8, OS 10, OS 11, OS 12-A, OS 13, OS 14, OS 18-A, OS 18-B, OS 20-A, OS 20-B, OS 21, OS 24, OS 25, OS 28, OS 30, OS 33, OS 34, OS 35.

Le predette lavorazioni sono comunque subappaltabili ad imprese in possesso delle relative qualificazioni. Esse sono altresì scorporabili e sono indicate nei bandi di gara ai fini della costituzione di associazioni temporanee di tipo verticale. Resta fermo, ai sensi dell'[articolo 37, comma 11, del codice di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), il limite di cui all'[articolo 170, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. n. 207 del 2010](#) per le categorie di cui al comma 1 del presente articolo, di importo singolarmente superiore al 15 per cento; si applica l'[articolo 92, comma 7, del predetto regolamento](#).

QUESITO N.7

La presente per chiedere chiarimenti sul criterio di aggiudicazione della gara in oggetto in quanto ho letto una risposta su un quesito posto al quale la Stazione Appaltate ha risposto che non si applica la legge 14/2015.

Sia il bando che il disciplinare di gara cita il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (successive modifiche e integrazioni). Si chiede visto la legge in vigore in Sicilia n. 14/2015 se viene applicata.

RISPOSTA

Si rinvia alla risposta fornita al quesito n. 2.**RISPOSTA**

QUESITO N. 8

In merito alla gara relativa ai lavori di completamento della zona rustica del piano terra dell'edificio servizi dell'aeroporto Falcone Borsellino CIG:6441332352 al punto "IX cauzioni e garanzie" del Bando di gara si richiede che la polizza sia corredata dalla garanzia del versamento della sanzione pecuniaria nella misura dell'uno per cento piuttosto che dell'uno per mille, e' soltanto un errore di trascrittura o deve essere considerato tale?

RISPOSTA

Come chiaramente indicato dal bando di gara al punto XI , la polizza deve altresì essere corredata dalla garanzia del versamento della sanzione pecuniaria di cui all'art. 38 comma 2 bis del D.lgs 163/06 e s.m.i nella misura dell'uno per cento (€ 6.507,86) del valore della gara.

QUESITO N. 9

Si chiede se nell'offerta economica busta B, va indicato il costo della sicurezza interna aziendale.

RISPOSTA

Come previsto dal disciplinare di gara, nella busta "B" deve essere contenuto , a pena di esclusione, esclusivamente la dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, riportante , secondo apposito fac simile (allegato al medesimo disciplinare) l'indicazione del ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi (sia in cifre che in lettere), come previsto dall'art. 82, comma 2 lett.a del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Si precisa che ai sensi del comma 3 bis del predetto dell'art. 82, comma 2 lett.a del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. *" Il prezzo più basso è determinato al netto delle spese relative al costo del personale, valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro"* (comma introdotto dalla Legge n.98/2013, di conversione del D.L. 69/2013, in vigore dal 21/08/2013)

QUESITO N. 10

Si chiede se si tratta di un appalto a corpo o a misura?

RISPOSTA

Ai sensi dell'art. 1.7 del capitolato speciale

"Le opere comprese nel presenta appalto si intendono appaltate a corpo ai sensi dell'art. 53, comma 4 e ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. Tutte le opere si compensano sulla base del ribasso complessivo offerto dall'Impresa sull'importo posto a base di gara, con aggiudicazione mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara. Tutti i lavori

devono essere dati completi in ogni loro parte con tutte le componenti occorrenti affinché le opere, alla loro consegna, risultino ultimate e completate in ogni loro parte a regola d'arte, perfettamente funzionanti e collaudabili. L'appalto comprende pertanto, oltre a tutti i lavori descritti nei documenti di progetto e nelle specifiche tecniche allegate al presente Capitolato Speciale d'Appalto, tutti quei lavori accessori, di completamento, di finitura e di dettaglio costruttivo, necessari a consegnare le opere perfettamente ultimate, agibili, regolarmente funzionanti e complete dal punto di vista legislativo/normativo, costruttivo, formale ed estetico.

QUESITO N. 11

la scrivente impresa chiede se, visto che al punto 8) del disciplinare di gara è riportato "Capitolato speciale d'appalto sottoscritto per accettazione", è necessario allegare alla documentazione di gara tutto il capitolato speciale d'appalto di 59 pagine?

RISPOSTA

Conformemente a quanto indicato al punto 8) del disciplinare di gara, il concorrente deve allegare alla documentazione amministrativa " Busta A" il Capitolato Speciale d'Appalto, sottoscritto per accettazione.

QUESITO N. 12

Con riferimento alla gara in oggetto, si chiede se il criterio di aggiudicazione previsto al punto II del bando rimane invariato.

RISPOSTA

Nessuna variazione è stata apportata agli atti di gara né, tantomeno al criterio di aggiudicazione.

QUESITO N. 13

Si chiede di conoscere l'esatto importo della categoria prevalente OG11 CLASS.II in quanto nel bando di gara non viene specificato.

RISPOSTA

Si rinvia alla risposta al **quesito n. 1**

QUESITO N. 14

Chiedo cortesemente spiegazione in merito alla lettera dell'ANCE DI Palermo dove vi comunica che la soglia di anomalia non viene individuata ai sensi dell'art.86, comma 1 del codice dei contratti, bensì ai sensi dell'art.19 comma 6 della L.R. n.12 luglio 2011, come modificato dalla L.R. n.14 del 10 luglio 2015. Inoltre relativo al passoe che non è stato ancora censito dalla Stazione Appaltante

RISPOSTA

Si rinvia alle risposte ai quesiti n. 2 e 4

QUESITO N. 15

In merito alla gara in oggetto si chiede gentilmente di poter visionare il Modello Organizzativo, Gestionale e di Controllo della Società ai sensi del D.Lgs. 231/01 reso disponibile sul sito internet della Società www.gesap.it

Si chiede chiarimento in merito alla dichiarazione sostitutiva di certificazione del Certificato di iscrizione alla Camera di commercio inclusa la non sussistenza delle cause di esclusione di cui al D.lgs 159/11 come modificato dal D.lgs. 218/12 come bisogna procedere.

RISPOSTA

Il modello organizzativo è disponibile sul sito www.gesap.it sotto la denominazione “Modello 231”.

Per quanto riguarda la dichiarazione sostitutiva di certificazione, così come indicato nel fac simile di dichiarazione, il concorrente dovrà allegare

“Dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi dell’art. 46 del D.P.R. 445/2000 riportante il contenuto integrale del Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio inclusa la non sussistenza delle cause di esclusione di cui al D.lgs 159/ 11 come modificato dal D.lgs 218/12”.