

GES.A.P. S.p.A.
SOCIETA' DI GESTIONE DELL'AEROPORTO DI PALERMO
PUNTA RAISI

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "Riqualifica delle pavimentazioni delle piste di volo RWY 07/25 e 02/20 dell'aeroporto Internazionale di Palermo ed opere accessorie"

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: L'appalto sarà aggiudicato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del d.lgs. 50/2016, con applicazione degli elementi ponderali di cui al punto XV del bando di gara e del capo 8 del disciplinare di gara.

Numero Gara : 6755284

Codice CIG: 70934346E9

VERBALE n. 1

L'anno duemiladiciassette, il giorno 28 del mese di luglio alle ore 11.30 nei locali del Nuovo Centro Direzionale della GES.A.P. S.p.A. Aeroporto "Falcone e Borsellino" di Palermo – aperta al pubblico, si è riunita la Commissione, nominata con provvedimenti dell'Amministratore Delegato nn 9222 e 9224 del 28 luglio 2017 così composta:

- | | |
|------------------------------------|---------------------------------------|
| - Avv. Vincenzo Petrigni | in qualità di Presidente |
| - Prof. Ing. Massimiliano Zingales | in qualità di Componente |
| - Dr. Perniciaro Massimo | in qualità di Componente |
| - Arch. Giovanni Castiglia | in qualità di Componente |
| - Dr.ssa Tiziana Greco | in qualità di Componente - segretario |

Preliminarmente la Commissione rende le dichiarazioni di cui all'art. 77 del D.Lgs 50/16.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e procede alla lettura pubblica degli adempimenti pubblicitari posti in essere dalla stazione appaltante, verificando:

- che con delibera del CDA del 25/05/2017 è stata approvata la documentazione di gara per l'affidamento del servizio di cui in premessa;
- che è stata data pubblicità alla gara mediante pubblicazione del bando integrale sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea (GU/S) (TED-Publication 214213-2017 a far data dal 1 giugno 2017);
- che è stata data pubblicità alla procedura di gara, mediante pubblicazione dell'estratto del bando sulla G.U.R.I. n 63 del 05 giugno 2017 V Serie Speciale;
- che con nota n. 6561/17 del 01/06/2017, è stata richiesta la pubblicità del bando integrale all'Albo Pretorio del Comune di Cinisi, del Comune di Palermo;

- che in data 01/06/2017 il bando è stato pubblicato sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti "Servizio Contratti Pubblici";
- che il 05/06/2017 bando e disciplinare di gara ed i relativi fac simili di dichiarazioni, sono stati pubblicati in versione integrale sul sito internet www.gesap.it;
- che è stata data pubblicità alla gara mediante pubblicazione dell'estratto del bando sui quotidiani "Il Sole 24 Ore" "Il Giornale di Sicilia" e "La Repubblica nazionale ed edizione regionale" del 10.06.2017;
- che le offerte dovevano pervenire, a pena di esclusione, in plico idoneamente sigillato, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale, entro le ore 12:00 del giorno 27/07/2017;
- che il corrispettivo posto a base di gara per l'espletamento del servizio in appalto è pari a € 1.069.597,21, al netto degli oneri previdenziali e dell'Iva.

Alle operazioni di gara sono presenti i rappresentanti delle società, come da foglio di presenza allegato Sub A).

TANTO PREMESSO

il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e la procedura di gara, dà inizio alle relative operazioni procedendo alla verifica dell'integrità, della regolarità formale e del rispetto dei termini di presentazione dei due (2) plichi pervenuti, secondo la numerazione progressiva comunicata dall'Ufficio Protocollo, con nota prot.n. 2193/17 del 27.07.2017 di cui viene data lettura.

1) Raggruppamento Temporaneo

Capogruppo/Mandataria:

ERRE.VI.A. Ricerca Viabilità ambiente S.r.l.

Mandante:

MCI Infrastructures Engineering S.r.l.

Mandante:

PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.r.l.

Mandante:

Ing. GOFFREDO VERI'

Prot.n. 9143/17 del 27/07/2017 ore 09.00

2) Raggruppamento Temporaneo

Capogruppo/ Mandataria:

TECNO ENGINEERING 2C S.r.l.

Mandante:

ENGEKO S.c.a.r.l.

Mandante:

VOLO E. and C. S.r.l.

Prot. n. 9145/17 del 27/07/2017 ore 09.44

La Commissione di gara procede, pertanto, all'apertura dei plichi che vengono dichiarati ricevibili

A questo punto il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi pervenuti e dichiarati ricevibili, li apre secondo la numerazione progressiva di protocollo, e procede alla verifica della regolarità formale di cui al capo 3 del disciplinare di gara, delle buste contenute all'interno dei plichi medesimi, "A" Documentazione Amministrativa, "B" Offerta Tecnica e "C" Offerta Economica.

Successivamente la Commissione procede all'apertura della Busta "A" Documentazione Amministrativa e all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti dal bando e disciplinare di gara, e decidendo in conseguenza, l'ammissione o meno, così come appresso riportato e per i motivi a fianco indicati:

1) Raggruppamento Temporaneo

Capogruppo/Mandatario:

ERRE.VI.A. Ricerca Viabilità ambiente S.r.l.

Mandante:

MCI Infrastructures Engineering S.r.l.

Mandante:

PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.r.l.

Mandante:

Ing. GOFFREDO VERI

La commissione di gara, nel corso dell'esame della documentazione amministrativa, rileva, in relazione al requisito minimo tecnico economico di cui al punto F del capo 4 lettera b, vale a dire "l'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di due Direzioni dei Lavori aventi per oggetto servizi analoghi a quelli oggetto di gara, relativi a lavori di importo non inferiore a euro 15.400.000,00 di cui almeno uno dei servizi di importo non inferiore ad euro 12.000.000,00", che il costituendo RTI dimostra di soddisfare il requisito nella misura dell'importo pari a € 13.808.823,67, giusta esibizione della copia del certificato di collaudo rilasciata dalla Società Sacbo per lo svolgimento dell'incarico di D.L., svolta dalla Società MCI Infrastrutture Territorio S.r.l.

La Commissione infatti, pur rilevando che il mandante, Ing. Goffredo Veri, produce due certificati di esecuzione di direzione lavori, i cui importi, sommati a quello già indicato dalla Società MCI Infrastrutture Territorio S.r.l., raggiungerebbe il requisito minimo sopra citato di € 15.400.000,00, rileva che non viene esibita, né la copia del certificato di collaudo dei lavori eseguiti, né la dichiarazione di avvenuto collaudo da parte del legale rappresentante della Società.

Pertanto, il Presidente, alle ore 14.30 invita il rappresentante del raggruppamento presente alle operazioni di gara a voler procedere alla integrazione della documentazione mancante, che viene trasmessa alla pec aziendale gesap@pec.it nel corso delle operazioni di gara e precisamente alle ore 15.01, che viene acquisita al presente verbale (allegato Sub B).

Nello specifico, il mandante trasmette il certificato di collaudo rilasciato da Enac per l'incarico di direzione lavori svolto dall'Ing. Veri per la committente Società Aeroporti di Puglia.

Tuttavia la Commissione, esaminata la documentazione prodotta, rileva una non coerenza tra quanto riportato nel certificato di esecuzione lavori prodotto in sede di gara e quanto indicato nel certificato di collaudo, nei seguenti punti:

- L'ultimazione dei lavori certificata da Enac riporta la data del 06 giugno 2009 e non la data del 24 giugno 2009 indicata nel certificato di esecuzione lavori prodotto in sede di gara;
- L'oggetto dell'intervento certificato da Enac riguarda i "lavori di adeguamento e potenziamento infrastrutture di volo ed impianti alla normativa di riferimento. Resa, strip pista 13/31, prolungamento pista e via di rullaggio 13/31, pista 05/23" diversamente dall'oggetto riportato nel certificato di esecuzione lavori che riguarda "lavori di adeguamento e potenziamento infrastrutture di volo ed impianti alla normativa di riferimento. Resa, strip pista 14/32, prolungamento pista e via di rullaggio 14/32, pista 05/23";

- L'importo dei lavori collaudati da Enac risultano pari a € 25.758.235,61 a lordo del ribasso ed esclusi gli oneri di sicurezza pari a € 2.041.514,60 e non di 28.142.355,66 così come diversamente indicato nell'oggetto del certificato di esecuzione lavori rilasciato dalla Società di Gestione degli Aeroporti di Puglia S.p.A.

La Commissione rilevato il difetto della sopra citata documentazione, dispone di richiedere l'integrazione documentale e pertanto l'Ati viene ammessa con riserva.

2) Raggruppamento Temporaneo

Capogruppo/ Mandataria:

TECNO ENGINEERING 2C S.r.l.

Mandante:

ENGEKO S.c.a.r.l.

Mandante:

VOLO E. and C. S.r.l.

La Commissione, nel corso dell'esame della documentazione amministrativa, rileva che le dichiarazioni sostitutive di cui al capo 4 lettere B) e D) del disciplinare di gara, rese dal Geom. Anacleto Lupo, in qualità di Amministratore e Legale Rappresentante dell'operatore economico Cilento Energia S.r.l., consorziata esecutrice del Consorzio Engeko S.c.a.r.l. - mandante del costituendo RTP- riportano erroneamente quale luogo di nascita la città di Roma e non la città di Decollatura (CZ), come si evince dalla copia del documento di identità allegata alla restante documentazione di gara.

La Commissione rilevato quanto sopra, dispone di richiedere all'Ati di sanare la mera irregolarità formale.

Il Presidente, procede pertanto all'apertura della Busta "B - Offerta Tecnica", relativamente alle due società concorrenti secondo l'ordine di numerazione di arrivo dei plichi come da comunicazione del 27 luglio 2017 prot.n. 2193 trasmesso dal responsabile dell'ufficio protocollo, al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti costituenti l'offerta tecnica e richieste dal disciplinare di gara al capo 1 numero 6, e all'art XV del bando di gara, in relazione agli elementi di valutazione, di cui si dà evidenza nel prospetto allegato al presente verbale (Sub C).

Terminata tale fase, la Commissione di gara comunica che proseguirà, in seduta riservata, l'esame delle offerte tecniche, dando atto che alle società concorrenti ammesse sarà data comunicazione a mezzo pec della data in cui sarà tenuta la successiva seduta pubblica, nonché mediante avviso sul sito internet della stazione appaltante.

Alle ore 17,00 il Presidente dichiara chiusi i lavori.

Le offerte economiche vengono chiuse all'interno di un fascicolatore, che viene opportunamente sigillato e siglato dai componenti della commissione.

Il presidente dà mandato al Segretario di custodire i plichi in cassaforte e/o in luogo adeguatamente protetto e non accessibile da parte di terzi.

Il presente verbale composto da n. 4 pagine viene letto e sottoscritto per accettazione e confermato dai Componenti della Commissione di gara.

Il Presidente
Avv. Vincenzo Petrigni

I Componenti

Prof. Ing. Massimiliano Zingales

Dr. Massimo Perniciaro

Arch. Giovanni Castiglia

Il Componente-Segretario
Dr.ssa Tiziana Greco