

**GES.A.P. S.p.A**  
**Società di gestione dell'aeroporto Internazionale di Palermo p.a.**  
**Aerostazione "Falcone Borsellino" - 90045 Punta Raisi - Cinisi (Pa)**

**BANDO DI GARA - SETTORI SPECIALI**

**Numero Gara 7088261**

**Codice CIG: 7494504459**

**I - ENTE AGGIUDICATORE**

GES.A.P. S.p.A. – Società di gestione dell'aeroporto di Palermo p.a. - Aeroporto “Falcone e Borsellino” 90045 Punta Raisi – Cinisi (Pa), Nuovo Centro Direzionale – ufficio Protocollo pec: [protocollogesap@pec.it](mailto:protocollogesap@pec.it).

Appalto indetto a seguito di approvazione da parte del CdA GESAP S.p.a. in data 26 febbraio 2108 .

**II - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Procedura aperta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c del D.lgs 50/16 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs 50/16 è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, che sarà individuata mediante sorteggio di uno dei criteri indicati all'art. 97, comma 2, lett. a),b),c),d),e) del D.lgs 50/16.

Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D.lgs 50/16.

GESAP non assumerà verso i concorrenti alcun obbligo prima che gli atti di gara siano stati approvati dagli organi competenti.

La Gesap si riserva la facoltà di non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli art. 1337 e 1338 del codice civile; si riserva altresì la facoltà di sospendere, revocare e reindire la presente procedura

**III - DESCRIZIONE ED IMPORTO DEL SERVIZIO**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del “Servizio di sgommatura delle piste di volo 07/25 e 02/20 dell'Aeroporto Internazionale di Palermo”. La descrizione le modalità dell'intervento sono meglio specificate nel “Capitolato Speciale d'Appalto” scaricabile dal sito Internet <http://www.gesap.it/gesap/la-societa/societa-trasparente/> unitamente ai fac simili di dichiarazione e di offerta economica.

Il servizio ha durata di anni 2 ( due ) con interventi a cadenza semestrale su una superficie valutata in circa mq. 40.000 al costo di € 2.00/mq.

Il costo complessivo del servizio, per l'intera durata dell'appalto, è pari ad € 320.000,00 così distinto:

- Importo soggetto a ribasso d'asta € 313.600,00

- Oneri della Sicurezza € 6.400,00

Il costo della manodopera è stimato in complessivi € 16.000,00.

Oltre a quelli già previsti nel C.S.A., sono a carico dell'appaltatore gli oneri per il rilascio dei permessi di accesso al sedime aeroportuale (comprensivi dei costi per la formazione safety e security), in base ai costi comunicati da GESAP tempo per tempo.

#### **IV - SOPRALLUOGO**

E' facoltà dell'offerente prendere visione dei luoghi di esecuzione del servizio secondo i termini e le modalità di cui al Capo 1 punto 7 del disciplinare di gara.

Il sopralluogo dovrà essere preventivamente concordato con il RUP (Responsabile del procedimento).

La relativa richiesta dovrà essere presentata alla stazione appaltante a mezzo P.E.C. all'indirizzo [protocollogesap@pec.it](mailto:protocollogesap@pec.it) entro e non oltre il decimo giorno antecedente la data fissata per la celebrazione della gara.

#### **V - TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, a pena di esclusione, dovranno pervenire con qualsiasi mezzo, anche mediante recapito a mano, entro e non oltre le ore **12:00 del giorno antecedente quello fissato per la celebrazione della gara** all'Ufficio Protocollo Generale della GES.A.P. SpA. Piano terra, presso la sede della società come indicata al punto I.

I plichi, a pena di esclusione, dovranno essere presentati nella forma e secondo le modalità di cui al disciplinare di gara e dovranno contenere i documenti richiesti dal presente bando e dal predetto disciplinare.

La celebrazione della gara avrà luogo alle ore **10:00** del giorno **10/07/2018** in seduta pubblica, presso la sala conference o altra sala riunioni del Nuovo Centro Direzionale.

#### **VI – SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE.**

I legali rappresentanti degli offerenti, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

#### **VII – SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI AMMISSIONE**

L'impresa concorrente deve essere in possesso dell'iscrizione al Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio per l'esercizio dell'attività inerente l'oggetto del servizio in appalto.

E' consentita la partecipazione degli operatori economici con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 45 del D.lgs 50/16.

Ai fini dell'avvalimento si fa riferimento all'art. 89 del D.Lgs. 50/16 anche per gli aspetti concernenti la documentazione da produrre in sede di gara a pena di esclusione.

I concorrenti dovranno dimostrare anche il possesso dei seguenti requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale ai sensi degli artt. di seguito elencati:

## **Art. 83 c.1 lett. b D.Lgs. 50/16 - REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art. 83, comma 4, del D.Lgs 50/16 il concorrente dovrà possedere :

- 1) fatturato minimo annuo non inferiore ad € 240.000,00, di cui € 160.000,00 quale fatturato minimo nel settore di attività oggetto del presente appalto (sgommatura piste di volo );
- 2) dovrà fornire informazioni sui conti annuali che evidenzino in particolare i rapporti tra attività e passività;
- 3) dovrà offrire un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali.

## **Art. 83 c.1 lett. c D.Lgs. 50/16 – REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE**

Ai sensi dell'art. 83, comma 6 del D.Lgs. 50/16, al fine di garantire che gli operatori economici possiedano le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire il servizio con un adeguato standard di qualità, il concorrente dovrà dimostrare:

- a) l'elenco dei principali servizi di sgommatura realizzati negli ultimi tre esercizi ( 2014-2015-2016) con indicazione di importi, date e destinatari;
- b) il possesso di un Sistema di Qualità, in corso di validità, conforme alla Norma UNI EN ISO 9001:2008 e/o successive;
- c) possesso di un sistema di gestione ambientale, certificato secondo la norma ISO 14001:2004 e/o successive, con relativa certificazione specifica concernente il possesso delle risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire il servizio con un adeguato standard di qualità.

## **VIII – GARANZIE E POLIZZE ASSICURATIVE**

1. Ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 50/16 e s.m.i. l'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo totale dell'appalto (**€ 6.400/00**).

Fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231, la cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Le garanzie fideiussorie devono essere conformi allo schema tipo di cui all'articolo 103, comma 9 D.lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.lgs 50/16 l'importo della garanzia è ridotto alle condizioni, nei modi e per gli importi ivi definiti.

Per fruire delle riduzioni l'operatore economico dovrà segnalare in sede di offerta il possesso dei relativi requisiti e documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Nel caso di raggruppamenti di imprese le garanzie saranno costituite da un unico atto nel quale saranno indicate tutte le imprese raggruppate.

2. Dichiarazione da parte di una primaria compagnia assicurativa contenente l'impegno a costituire, nel caso di aggiudicazione, Polizza assicurativa RCT con un massimale non inferiore ad € 75.000.000,00 (euro settantacinquemilioni) secondo termini e modalità indicate all'art. 16 del CSA.

## **IX - SUBAPPALTO**

E' ammesso il subappalto nei termini, alle condizioni e secondo le modalità di cui all'art. 105 del D.lgs 50/16. Il subappalto è consentito purché ricorrano le condizioni di cui al comma 4 dell'art. 105 D. Lgs 50/16. Ai sensi del comma 6 dell'art. 105 D.lgs 50/16, nell'ipotesi di subappalto l'operatore economico è tenuto a produrre dichiarazione sostitutiva in carta libera, resa dal subappaltatore ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. 445/2000, attestante la non sussistenza di alcuno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, 2, comma 4, comma 5 e comma 6, D.lgs. 50/2016; con riguardo ai motivi di esclusione di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 80 D.lgs 50/16 la dichiarazione dovrà essere resa da tutti i soggetti di cui al comma 3 del richiamato art. 80.

La Stazione appaltante verifica la sussistenza dei requisiti soggettivi di cui all'art. 80 D.Lgs 50/16 mediante accesso alle banche dati successivamente al deposito del contratto di subappalto (art. 105, comma 7, D.lgs 50/2016) e prima che abbia inizio il servizi oggetto del subappalto medesimo. Per la verifica dell'insussistenza delle circostanze di esclusione per gravi illeciti professionali come previsti dal comma 13 dell'articolo 80, la stazione appaltante si atterrà alle Linee guida ANAC n. 6.

## **X - CONTRIBUTO OBBLIGATORIO A FAVORE DELL'ANAC ( ex AVCP)**

Pagamento della tassa dovuta a titolo di contribuzione in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) di importo pari ad **euro 35,00** ( trentacinque/00). Del pagamento potrà essere dato atto mediante originale o copia semplice della ricevuta o, in alternativa, mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dal legale rappresentante, in carta libera, ai sensi dell'art. 47, D.P.R. 445/2000, contenente tutti i dati presenti nella suddetta ricevuta di pagamento.

## **XI - FINANZIAMENTO E PAGAMENTO DEI LAVORI**

Alla copertura della spesa relativa al presente appalto si provvede mediante fondi aziendali Gesap. I pagamenti saranno effettuati con le modalità di cui all'art.9 del Capitolato Speciale d'Appalto.

## **XII - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.Lgs 196/03 ED AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679**

I dati forniti dalle Imprese nel procedimento di gara saranno oggetto di trattamento, da parte della GES.A.P. S.p.A., nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti conseguenti all'aggiudicazione dell'appalto, secondo quanto meglio specificato nel disciplinare di gara.

## **XIII - ALTRE INFORMAZIONI**

- a) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che non dispongono dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16;
- b) il recapito dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove, per qualsiasi motivo, gli stessi non giungano a destinazione entro il termine perentorio fissato dal presente bando di gara;
- c) il concorrente è obbligato, in sede di presentazione dell'offerta, ad indicare il domicilio eletto specificando un indirizzo di posta elettronica certificata (P.E.C.) ove inviare le comunicazioni;
- d) non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base d'appalto, offerte in variante, offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- e) in caso di discordanza fra percentuale di ribasso indicata in cifre e quella indicata in lettere sarà ritenuta valida quella indicata in lettere;

- f) l'offerta economica e tutti i documenti richiesti devono essere redatti, a pena di esclusione dalla gara, in lingua italiana od accompagnati da traduzione in lingua italiana eseguita a cura e spese del concorrente;
- g) il presente bando non vincola la stazione appaltante, la quale, per ragioni di pubblico interesse o legate al mutamento dei propri obiettivi, si riserva di annullare e/o revocare la gara e gli atti relativi in qualsiasi momento e comunque di non procedere all'aggiudicazione e di non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza che ciò possa comportare responsabilità e/o giustificare azioni di richiesta danni, indennità o compensi di ogni tipo;
- h) la stazione appaltante si riserva di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;
- i) ai sensi di quanto previsto dall'art. 110 D.Lgs. 50/16 in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, la GESAP interpellerà progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, servizi o forniture. Si applicano i commi 2,3,4,5,6, dell'art. 110 del D.lgs 50/16,
- j) la stazione appaltante si riserva di esercitare la facoltà prevista al comma 8 dell'art.133 del D.lgs 50/16;
- k) al solo fine di conservare la documentazione degli atti di gara, tutti i documenti presentati dai concorrenti resteranno acquisiti dalla GES.A.P. S.p.A., senza che sia dovuto compenso alcuno per qualsiasi spesa ed onere sostenuto per la partecipazione alla gara;
- l) si rendono edotti i concorrenti che l'Ente aggiudicatore ha aderito al Protocollo di Legalità della Prefettura di Palermo ed ha adottato il Patto Etico i cui testi sono disponibili sul sito internet <http://www.gesap.it/gesap/la-societa/societa-trasparente/>. Essi si impegnano ad accettarli sottoscrivendone copia allegandoli, a pena di esclusione, alla documentazione amministrativa.;
- m) ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136 l'impresa aggiudicataria è obbligata ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- n) ai sensi dell'art. 3, comma 8 della Legge 13 Agosto 2010 n.136 la stazione appaltante inserirà nel contratto di appalto una clausola risolutiva espressa nel caso di violazione dell'obbligo di esecuzione delle transazioni tramite le Banche o le Poste Italiane S.p.A.;
- o) il concorrente dovrà obbligarsi, nel caso di aggiudicazione, ad osservare la disposizione di cui all'art. 2, comma 1 della L.R. 15/08 "Conto Unico per gli appalti" e cioè indicare un numero di conto corrente unico sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario dovrà avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile e di accettare, in caso di mancato rispetto di tale obbligo, senza nulla pretendere, la risoluzione per inadempimento contrattuale; inoltre il concorrente dovrà obbligarsi, nel caso di aggiudicazione, ad osservare la disposizione di cui all'art. 2 comma 2 della L.R. 15/08 "Conto Unico per gli appalti" e cioè di accettare la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;
- p) si rende noto che la GESAP ha adottato il Modello Organizzativo, Gestionale e di Controllo della Società ai sensi del D.Lgs. 231/01, reso disponibile sul sito internet della Società <http://www.gesap.it/gesap/la-societa/societa-trasparente/>
- q) si rende noto che GES.A.P. ha adottato un sistema di gestione ambientale, certificato secondo la norma UNI EN ISO 14001:2015; pertanto il concorrente dovrà impegnarsi nel corso di esecuzione dell'appalto a rispettare le norme vigenti in materia ambientale, adottando tutte le

precauzioni possibili per evitare danni di ogni genere e, comunque, a contribuire al mantenimento della citata certificazione, anche a termini del Decreto 24 dicembre 2015 - G.U. n. 16 del 21 gennaio 2016 – “Criteri ambientali minimi per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici e per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione”. A tal fine il concorrente prende visione ed accetta il documento di Politica ambientale pubblicato sul sito <http://www.gesap.it/wp-content/uploads/2015/07/Politica-Ambientale-revisione-del-12-gennaio-2017>;

r) si rende noto che Gesap ai sensi del Reg. (UE) n. 139/2014 - Manuale dell’Aeroporto di Palermo “Falcone Borsellino”, dispone di un piano di sorveglianza sanitaria che assicura l’effettuazione di controlli per l’accertamento di assenza di tossicodipendenza, alcool e medicinali, nei confronti dei lavoratori che svolgono attività a rischio, come previsto nel D.Lgs 81/2008, DPR 309/90, Conferenza Unificata Stato Regioni del 30/08/2007 e Conferenza Unificata Stato Regioni del 18/09/2008. Tutte le Società ed Enti coinvolti in attività operative e/o che lavorano in Air Side, sono tenute ad adottare le procedure con le quali è fatto divieto al proprio personale di espletare la propria attività lavorativa sotto l’effetto delle succitate sostanze.

In caso di affidamento di attività e/o servizi a soggetti terzi, GESAP richiede la sottoscrizione di apposita dichiarazione di impegno,”.

***A tal fine il concorrente dovrà obbligarsi, nel caso di aggiudicazione, ad osservare e sottoscrivere apposita dichiarazione (Fac-simile dichiarazione Società/Enti) preliminarmente alla sottoscrizione del contratto d’appalto.***

Le disposizioni del presente bando si intendono integrate dal disciplinare di gara e dal Capitolato speciale d’appalto, alla cui osservanza i concorrenti sono vincolati a pena di esclusione.

Si informa che Responsabile del Procedimento è il Post Holder Responsabile Direzione Area Manutenzione Infrastrutture e Sistemi : [salvatore.libertino@gesap.it](mailto:salvatore.libertino@gesap.it) tel. 091-7020775.

Eventuali chiarimenti circa le modalità di partecipazione alla presente gara possono essere chiesti alla Direzione Affari Generali - Servizio gare e contratti della GES.A.P. S.p.A., tel. 091/7020734-150 (e.mail: [protocollogesap@pec.it](mailto:protocollogesap@pec.it)).

Avverso il bando di gara è ammesso ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia – Palermo, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

#### **XIV - PUBBLICAZIONE DEL BANDO**

Ai sensi dell’art. 36 comma 9 del D.lgs 50/16 il presente bando di gara viene inviato in forma di estratto alla GURI ed all’Albo Pretorio dei comuni di Palermo e di Cinisi. La stazione appaltante pubblicherà il presente bando e relativi allegati sul sito <http://www.gesap.it/gesap/la-societa/amministrazione-trasparente/>; sul medesimo sito saranno pubblicate le risposte ai quesiti e l’esito della gara.

L’Amministratore Delegato  
Dr. Giuseppe Mistretta

